

	area omogenea		SIR 04	edificio n.		003	c. c.		SIROR	particella		.1255	riferimenti fotografie		DAL SIR0400301 AL SIR0400305					
Pertinenze	accessibilità attuale		posti macchina		reti tecnologiche		usi del suolo		alberature		pavimentazioni		recinzioni		murature		costruzioni accessorie			
	veicolare libera		esterni				prato bosco		altre						di contenimento					
Edificio	iscrizioni										stato elevazioni		M	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale		
											stato copertura		M			intonaci cementizi		abitativo		
											stato generale		M					temporaneo		
											materiali copertura									
										tegole cemento										
										leggibilità del processo edilizio		Bassa								
										coerenza col processo tipologico		Alta								
										significatività storica		Medi								
tipo		F.3		evoluzione dell'edificio		Edificio unitario ma rimaneggiato (vedi parte in cemento sul prospetto 2 e tamponamento in muratura del timpano) al quale è stata addossata (prospetto 3) una superfetazione in assito.										note				
ambienti		Fuoco 1.3.04		Edificio unitario ma rimaneggiato (vedi parte in cemento sul prospetto 2 e tamponamento in muratura del timpano). All'edificio sono state addossate superfetazioni su tutti i prospetti fatta eccezione per il prospetto 4.																

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **SIR 04** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Pascoli - art. 23

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 2.

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico delle superfetazione sui prospetti 1-2-3. Viene concessa la realizzazione di una ritonda 3.1 sul prospetto 2 o 4.

Edificio esistente posto in area con classe di penalità media P3 ai sensi dell'art. 15 della Carta di sintesi della pericolosità DGP 1317 in data 04/09/2020 .

Qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito in relazione agli interventi sull'edificio, e deve essere conforme a quanto stabilito dalla Carta di sintesi della pericolosità approvata dalla G.P. con delibera n. 1317 del 4/9/2020.



prospetto 3 prospetto 4