



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE

GENERALE COMUNALE in loc.

San Martino di Castrozza

- anno 2024 -
- ADOZIONE DEFINITIVA -

- LISTA ELABORATI -

1) INDIVIDUAZIONE CATASTALE DELLE VARIANTI - scala 1: 2.000

2) CARTOGRAFIA :

VARIANTE in Loc. Pez Gaiart in c.c. TONADICO II° : P.R.G. IN LOC. TONADICO

TAVOLA DEL P.R.G. IN VIGORE

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI VARIANTE

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI RAFFRONTO

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

LEGENDA

VARIANTE in Loc. Col in c.c. SIROR : P.R.G. IN LOC. SIROR

TAVOLA DEL P.R.G. IN VIGORE

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI RAFFRONTO

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI VARIANTE

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

LEGENDA

3) FASCICOLI:

- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA INTEGRATIVA**
- **RENDICONTAZIONE URBANISTICA**
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 1 e VARIANTE 2
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 1
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 2
- **VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**
- **NORME DI ATTUAZIONE**
 - RAFFRONTO
 - VARIANTE – testo completo
 - VARIANTE – estratto articoli modificati: art.55 – art.58

4) ALTRI DOCUMENTI:

- **AVVISO**
- **VERIFICA AREE AD USO CIVICO** – dichiarazione
- **STUDIO DI COMPATIBILITA' IN FASE DI PIANIFICAZIONE E NOTA INTEGRATIVA**
- **PROGETTO DI BONIFICA AMBIENTALE in loc. Col**
- **PARERE NUMERATO** –verbale n°4/2025 Conferenza di Pianificazione del 31-05-2025
- **INDAGINE SU AREE ALTERNATIVE** - SIROR TAV.4 -TONADICO TAV P6.2
- **SHP TONADICO**
- **SHP SIROR**
- **OSSERVAZIONI – CONTROSSERVAZIONI**

Primiero S.M. di C. 08-2025

Vittorio Cerqueni
Architetto e Urbanista
Via Roma 7/a - 3804 Primiero S.M. di C. (Tn)
tel. 0439-763974
e-mail arch.cerqueni@libero.it
pec: vittorio.cerqueni@archiworldpec.it
P.IVA 01353990227
C.F. CRQVTR56T10L329A - P.IVA
01353990227

Il tecnico:





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE in loc.
San Martino di Castrozza

- anno 2024 -
- ADOZIONE DEFINITIVA -

- LISTA ELABORATI - RAFFRONTO

in **BLU** : modifiche e/o integrazioni in Adozione Definitiva

1) INDIVIDUAZIONE CATASTALE DELLE VARIANTI - scala 1: 2.000

2) CARTOGRAFIA : **AGGIORNAMENTO** con istituzione Piani Attuativi – progetti convenzionati

VARIANTE in Loc. Pez Gaiart in c.c. TONADICO II° : P.R.G. IN LOC. TONADICO

TAVOLA DEL P.R.G. IN VIGORE

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI VARIANTE

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI RAFFRONTO

- TAV. P.6.2 – S.MARTINO di C. - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

LEGENDA

VARIANTE in Loc. Col in c.c. SIROR : P.R.G. IN LOC. SIROR

TAVOLA DEL P.R.G. IN VIGORE

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI RAFFRONTO

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

TAVOLA DI VARIANTE

- TAV. 03 - ZONIZZAZIONI - scala 1: 1.000 - ESTRATTO.

LEGENDA

3) FASCICOLI:

- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA** **AGGIORNAMENTO**
- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA INTEGRATIVA**
- **RENDICONTAZIONE URBANISTICA** **AGGIORNAMENTO**
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 1 e VARIANTE 2
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 1
 - PUP -ESTRATTI CARTOGRAFICI VARIANTE 2
- **VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO** **AGGIORNAMENTO**
- **NORME DI ATTUAZIONE** **AGGIORNAMENTO**
 - RAFFRONTO – modifica **art.39** – **art.55** – **art.58**
 - VARIANTE – **testo completo**
 - **VARIANTE** – estratto articoli modificati: **art.55** – **art.58**

4) ALTRI DOCUMENTI:

- **AVVISO**
- **VERIFICA AREE AD USO CIVICO** – dichiarazione
- **STUDIO DI COMPATIBILITA' IN FASE DI PIANIFICAZIONE E NOTA INTEGRATIVA**
- **PROGETTO DI BONIFICA AMBIENTALE in loc. Col**
- **PARERE NUMERATO** –verbale n°4/2025 Conferenza di Pianificazione del 31-05-2025
- **INDAGINE SU AREE ALTERNATIVE** - SIROR TAV.4 -TONADICO TAV P6.2
- **SHP TONADICO**
- **SHP SIROR**
- **OSSERVAZIONI – CONTROSSERVAZIONI**

Primiero S.M. di C. 08-2025

Vittorio Cerqueni
Architetto e Urbanista
Via Roma 7/a - 3804 Primiero S.M. di C. (Tn)
tel. 0439-763974
e-mail arch.cerqueni@libero.it
pec: vittorio.cerqueni@archiworldpec.it
P.IVA 01353990227
C.F. CRQVTR56T10L329A - P.IVA
01353990227

Il tecnico:

