



COMUNE DI PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA

Provincia di Trento

Verbale di deliberazione N. 294 della Giunta comunale

OGGETTO: PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo relativo a "Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero" e atto di indirizzo per affidamento ed esecuzione dei lavori.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **dieci** del mese di **novembre**, alle ore 16.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Depaoli Daniele - Sindaco
2. Brunet Antonella - Assessore
3. Secco Paolo - Assessore
4. Turra Martino - Assessore
5. Zanetel Mariangela - Assessore
6. Zortea Giacobbe - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Depaoli Daniele, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo relativo a “Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero” e adozione atto di indirizzo per affidamento ed esecuzione dei lavori.

CUP: G14J22000170001

CIG: 9484417481

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con convenzione Rep n. 318 di data 19.12.2018, i Comuni di Primiero San Martino di Castrozza, Mezzano e Imer hanno istituito il Servizio di Gestione Impianti Turistico Sportivi di Primiero, finalizzato alla gestione delle diverse strutture turistico sportive sovracomunali, tra le quali rientra anche l’Auditorium Intercomunale di Primiero;
- quale unica struttura sovracomunale coperta con adeguata capienza di posti a sedere, l’Auditorium Intercomunale necessita di un intervento urgente di rifacimento del manto di copertura con efficientamento energetico della struttura nello specifico: isolamento e coibentazione della copertura, nuovi infissi, nuovo impianto luci a led e conseguente verifica acustica;
- in data 22.12.2021 il Ministero della cultura ha pubblicato l’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la promozione dell’efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU;
- con deliberazione giuntale n. 60 di data 17.03.2022, il Comune di Primiero San Martino di Castrozza in qualità di soggetto capofila della gestione associata ha autorizzato la partecipazione all’avviso per la presentazione di proposte per la promozione dell’efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU, con scadenza il 18.03.2022 mediante la candidatura dell’intervento “Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero”, quantificando la relativa spesa in presunti euro 994.390,00.-;
- con la medesima deliberazione è stato incaricato lo Studio Plintos di De Carli D., Zanolla B., Spada G., Spada M. con sede legale Seren del Grappa (BL), della redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica (comprensivo di relazione intervento, quadro tecnico, computo estimativo, elenco prezzi) nonché della Diagnosi energetica, ante e post operam, da consegnare entro i termini utili per la presentazione della domanda;
- con Decreto del Segretario generale del Ministero della Cultura n. 452 di data 07.06.2022 sono state approvate le graduatorie di merito delle proposte ammesse a finanziamento degli interventi relativi agli Obiettivi 2 e 3 - Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, selezionati mediante l’Avviso pubblico del 22 dicembre 2021, tenuto conto delle risorse disponibili;
- il progetto “Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero” proposto dal Comune di Primiero San Martino di Castrozza è stato finanziato sulla misura M1C3 del PNRR per l’importo complessivo di euro 400.000,00.-;
- all’atto dell’adesione all’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la promozione dell’efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito

del PNRR, l'Amministrazione comunale si è impegnata ad assicurare la copertura della spesa non ammessa a finanziamento con l'utilizzo di risorse proprie;

- allo scopo, con note rispettivamente prot. n. 4703 dd. 12.09.2022 e prot. n. 3636 dd. 06.09.2022, è stato acquisito il preventivo assenso dei Comuni di Mezzano ed Imer, proprietari della struttura, a partecipare pro quota alla copertura della spesa non ammessa a finanziamento;
- entro la data perentoria del 31.08.2022 è stato sottoscritto ed inviato al Ministero della Cultura e dello Spettacolo l'atto d'obbligo, con il quale viene formalizzata l'accettazione del finanziamento concesso per il progetto di "Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero";
- l'art.2 dell'atto d'obbligo prevede l'onere a carico del soggetto attuatore di portare materialmente a termine le attività indicate nel progetto secondo il cronoprogramma presentato, salvo la possibilità di modifiche ed aggiornamenti autorizzati dalla Direzione Generale Spettacolo, fatti salvi i termini improrogabili previsti dal PNRR;
- oltre che al raggiungimento delle milestone e dei target previsti dalla specifica misura d'investimento, in applicazione alle scadenze previste dal Ministero i lavori dovranno essere aggiudicati ed iniziati improrogabilmente entro il 31.12.2022 nonché collaudati entro il 30.09.2023, pena la revoca del contributo;
- al fine di assicurare entro il 31.12.2022 l'approvazione del progetto esecutivo, l'acquisizione di tutti i pareri ed autorizzazioni tecniche previste dalla norma, la procedura di appalto, l'aggiudicazione e l'inizio lavori, le Amministrazioni comunali interessate hanno inteso privilegiare l'utilizzo di procedure che permettano, per quanto possibile, di assicurare contemporaneamente la massima trasparenza e la maggiore celerità nella gestione dell'investimento;
- per dare attuazione alle indicazioni succitate e procedere celermente con la progettazione esecutiva onde consentire l'appalto dell'opera entro il 31.12.2022 del corrente anno con deliberazione giuntale n. 250 di data 19.09.2022, l'Amministrazione comunale di Primiero San Martino di Castrozza, ha incaricato lo Studio Plintos di De Carli D., Zanolla B., Spada G., Spada M., con sede legale ad Alano di Piave (BL) della progettazione definitiva ed esecutiva nonché del coordinamento della sicurezza in fase progettuale dei lavori di efficientamento energetico dell'Auditorium Intercomunale di Primiero, previo corrispettivo di euro 65.592,40.-, oltre ad oneri previdenziali (4%) ed Iva, per una spesa complessiva di euro 83.223,64.-, così determinato a seguito dell'applicazione dello sconto pari al 20% sul preventivo di parcella predisposto dall'Ufficio Lavori pubblici del Comune;
- con nota di data 21.09.2022 prot. n. 14521, il Ministero della cultura ha comunicato che il contributo assegnato con Decreto 07.06.2022 n. 452 viene incrementato del 20% se la pubblicazione dell'avviso di gara o la trasmissione della lettera di invito avvengono entro il 31.12.2022, posto che il fabbisogno finanziario derivi esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi previsto dai commi 2 e 3 dell'art. 26 del DL 50/2022.

Verificato che con nota prot. nr. 16712 di data 27.10.2022, lo Studio Plintos ha consegnato all'Amministrazione comunale il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero", che presenta il seguente quadro economico definitivo:

- euro 704.189,30 per lavori;
- euro 24.589,41 per oneri per la sicurezza
- euro 265.611,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione

per una spesa complessiva quantificata in euro 994.390,00;

accertato che il progetto di cui trattasi, risulta conforme alle previsioni del P.R.G. vigente, alle disposizioni di cui alla L.P. n. 26 del 10.09.1993 e s.m. ed alle previsioni del relativo regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. n. 12-10/Leg. dd. 30.09.1994;

dato atto che le voci previste nell'elenco prezzi allegato al progetto esecutivo nonché riportate nel quadro economico all'uopo predisposto dal tecnico incaricato, sono state dedotte dal Prezziario P.A.T. 2022-2 vigente; accertato che l'investimento è previsto negli strumenti programmatici del Comune di Primiero San Martino di

Castrozza e che, l'importo complessivo di euro 994.390,00 sarà finanziato come segue:

- Euro 400.000,00 (480.000,00) contributo concesso dal Ministero della cultura a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
- Euro 594.390,00 (514.390,00) con fondi propri e con la compartecipazione pro quota dei Comuni di Mezzano e Imer per la quota di euro 85.732,00 ciascuno, considerando l'incremento del finanziamento ad euro 480.000,00;

preso atto che i Comuni di Mezzano e Imer, comproprietari dell'immobile, rispettivamente con proprie deliberazioni giuntali n. 116 di data 27.10.2022 e n. 104 di data 02.11.2022 hanno approvato il linea tecnica ed architettonica il progetto in questione.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla conformità urbanistica del progetto esecutivo espresso dalla Commissione Edilizia comunale in data 8.11.2022;

verificato che il progetto non necessita di ulteriori autorizzazioni e nulla osta previsti dalla normativa vigente; esaminato il progetto esecutivo riguardante i "Lavori di Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero" e valutato, lo stesso, conforme alle finalità ed alle aspettative dell'Amministrazione;

presa visione, altresì, del Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dal tecnico incaricato;

ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo a tutti gli effetti, nonché del relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento, stante la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori nei tempi previsti dal PNRR, dando mandato al Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, quale Responsabile unico del procedimento come previsto da Piano economico di gestione, di adottare il provvedimento a contrarre in cui si individuino le modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e gli elementi necessari per la determinazione del contenuto del contratto d'appalto, assumendo tutti gli atti necessari e conseguenti.

Valutata inoltre la necessità di affidare, contemporaneamente, l'incarico di direzione e contabilità lavori nonché le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva di cui al D.Lgs 81/2008 e ss.mm, stante la necessità di rispettare la tempistica correlata al finanziamento dell'opera;

considerato che l'incarico non può essere svolto direttamente dall'Amministrazione comunale in quanto le risorse professionali presenti sono già assorbite dall'assolvimento di altri compiti ed impegnate nella gestione delle opere in economia in corso, oltreché prive della necessaria professionalità; valutato pertanto di incaricare apposito tecnico esterno con le modalità previste dal terzo comma art. 20 della L.P. 26/93 e ss.mm. ed ii.;

dato atto che già in fase di richiesta d'offerta per l'affidamento dell'incarico di progettazione è stata verificata la possibilità di procedere all'individuazione del professionista mediante affido diretto, ai sensi dell'art. 3 comma 5bis della L.P. 23.03.2020 n. 2 e secondo le modalità previste dagli artt. 24bis e 25 bis del DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

accertata la disponibilità dello studio Plintos di De Carli D., Zanolla B., Spada G., Spada M. con sede legale ad Alano di Piave (TV) che, con propria offerta, si è reso disponibile ad assicurare le funzioni di direzione lavori, contabilità, predisposizione del certificato di regolare esecuzione e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, verso il corrispettivo scontato di euro 44.407,60 oltre all'Iva ed oneri previdenziali, per un importo complessivo di lordi euro 56.344,36;

valutata la congruità de preventivo di parcella presentato in considerazione sia delle competenze tecniche specifiche necessarie per l'espletamento dei singoli incarichi che delle tempistiche ridotte previste dal PNRR che vincola l'esecuzione e la conclusione dei lavori entro il 30.09.2022;

visto lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento che contiene le clausole e le condizioni per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi;

ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di consentire il sollecito affidamento dei lavori, nel rispetto delle tempistiche previste dall'Accordo operativo sottoscritto in il Ministero della cultura ai fini del finanziamento dell'opera;

considerato che, in esecuzione della L.P. 09.12.2015 n. 18, dal 01 Gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 118/2011 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2 dell'allegato 4/2 del D.L.gs 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile;

accertata la disponibilità di bilancio al cap. 2050202 - 62.

Visti:

- lo Statuto comunale;

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

- il Regolamento di contabilità in vigore;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e il bilancio di previsione 2022-2024;

- il PEG 2022 approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 3 del 17.01.2022;

acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito, altresì, il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria del presente provvedimento, espresso dal responsabile dell'area Finanza/Entrate, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 ed art. 4 del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 30.11.2017;

ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2, viste le tempistiche stringenti dettate dal PNRR e dalle singole misure e bandi;

con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge, anche avuto riguardo all'immediata eseguibilità da conferire al presente provvedimento;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed a tutti gli effetti, il progetto esecutivo dei lavori di "Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero", come redatto dallo Studio Plintos di De Carli D., Zanolla B., Spada G., Spada M., con sede a Seren del Grappa (BL), datato ottobre 2022, che prevede una spesa complessiva di euro 994.390,00 così suddivisa:
 - euro 704.189,30.- per lavori;
 - euro 24.589,41.- per oneri per la sicurezza;
 - euro 265.611,29.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. Di provvedere alla realizzazione dell'intervento in argomento in qualità di Comune capofila della gestione associata di cui alla convenzione Rep n. 318 di data 19.12.2018.
3. Di dare atto che le voci previste nell'elenco prezzi allegato al progetto esecutivo dei "Lavori di Efficientamento energetico Auditorium Intercomunale di Primiero", nonché riportate nel quadro economico all'uopo predisposto dal tecnico incaricato, sono state dedotte dal Prezziario P.A.T. 2022-2 attualmente vigente.

4. Di trasmettere la progettazione esecutiva dei lavori di cui trattasi all'Ufficio Lavori Pubblici comunale per gli adempimenti di competenza.
5. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, quale Responsabile del procedimento, di adottare il provvedimento a contrarre in cui si individuino le modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e gli elementi necessari per la determinazione del contenuto del contratto d'appalto e di assumere tutti gli atti conseguenti.
6. Di dare atto che l'intervento è previsto negli strumenti programmatici del Comune di Primiero San Martino di Castrozza e che la spesa viene finanziata come segue:
 - Euro 400.000,00 (480.000,00) contributo concesso dal Ministero della cultura a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
 - Euro 594.390,00 (514.390,00) con fondi propri e con la compartecipazione pro quota dei Comuni di Mezzano e Imer per la quota di euro 85.732,00 ciascuno, considerando l'incremento del finanziamento ad euro 480.000,00.
7. Di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad euro 994.390,00.-, per euro 894.037,56.- al seguente capitolo del bilancio di previsione 2022-2024 che presenta idonea e sufficiente disponibilità, dando atto che l'importo complessivo di euro 100.352,44.-, relativo alle spese tecniche, è già stato impegnato con deliberazione della Giunta comunale n. 60 di data 17.03.2022 e n. 250 di data 19.09.2022:

CAPITOLO	VOCE	IMPORTO	ESERCIZIO ESIGIBILITÀ
2050202 - 62	Interventi Adeguamento Auditorium Intercomunale	894.037,56	2022
8. Di incaricare lo Studio Plintos, con studio tecnico a Seren del Grappa (BL), della direzione lavori, contabilità finale e certificato di regolare esecuzione nonché del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva verso un corrispettivo di euro 44.407,60, oltre ad Iva ed oneri previdenziali, per una spesa complessiva di lordi euro 56.344,36 autorizzando, nel contempo, il Sindaco a sottoscrivere la relativa convenzione, predisposta in conformità alla normativa vigente e contenente le condizioni per il conferimento degli incarichi sopra evidenziati.
9. Di effettuare tutte le comunicazioni conseguenti al presente provvedimento secondo le modalità previste all'atto d'obbligo relativo al finanziamento.
10. Di inviare copia della presente deliberazione ai Comuni di Mezzano ed Imer per gli adempimenti di competenza.
11. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2, stante la necessità di proseguire l'iter di affidamento dei lavori "Efficientamento Auditorium Intercomunale di Primiero".
12. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, quinto comma, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 02.07.2010, n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104. In particolare:

 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;

- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Depaoli Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
